**Заключение по результатам публичных слушаний, состоявшихся**

**06.06.2016 г.** **в 15-00 по рассмотрению** **вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 39:05:010316:11 в части изменения коэффициента парковочных мест.**

**Инициаторы публичных слушаний:**   
Глава МО «Зеленоградский городской округ», Комиссия по землепользованию и застройке МО «Зеленоградский городской округ» (далее Комиссия)

**Цель проведения:** доведение до сведения граждан полной и достоверной информации об изменении среды проживания, выявление общественного мнения.

Публичные слушания проводились в соответствии с требованиями ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО «Зеленоградский городской округ», на основании Постановления главы МО «Зеленоградский городской округ» от 18.05.2016 № 7 «О проведении публичных слушаний по предоставлению ООО «Корсо» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 39:05:010316:11», опубликованного в газете «Волна» 21 мая 2016 г. № 39 (8996) размещенного на сайте администрации МО «Зеленоградский городской округ»

**Публичные слушания проводились:** г. Зеленоградск ул. Крымская д.5а, 06.06.2016 г. в 15 ч. 00м с количеством участников публичных слушаний - 8 человек.

Для ознакомления участникам публичных слушаний представлены материалы: графическое изображение - карта градостроительного зонирования МО «Зеленоградское городское поселение, проектное предложение и схема планировочной организации земельного участка.

Заинтересованные физические и юридические лица по данному вопросу могли обратиться с заявлениями и предложениями в Комиссию до 14-00ч 06.06. 2016 года. В течение этого времени в Комиссию заявлений не поступало.

Во время проведения публичных слушаний 06.06.2016 от участников слушаний по предоставлению ООО «Корсо» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 39:05:010316:11 в части изменения коэффициента парковочных мест с 0,5 до 0,15 поступили вопросы на интересующие их темы: по организации беспрепятственного подъезда спецтехники (в т. ч. пожарной машины) к планируемому объекту, об инженерном обеспечении участка и прилегающей территории.

Согласно представленной документации нормативные расстояния для беспрепятственного подъезда спецтехники соблюдены, инженерное обеспечение участка соответствует действующим СНиП.

Других вопросов и замечаний от участников публичных слушаний не поступило. Обсуждаемый вопрос по предоставлению ООО «Корсо» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке 39:05:010316:11 расположенном в г. Зеленоградске ул. Первомайская, д. 19, в части изменения коэффициента парковочных мест с 0,5 до 0,15 одобрен и поддержан участниками публичных слушаний**.**

Комиссией по землепользованию и застройке было вынесено решение по результатам публичных слушаний.

**Решение по результатам публичных слушаний:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. С учетом проведенных слушаний рекомендовать Главе администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ район» предоставить ООО «Корсо» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке 39:05:010316:11 расположенном в г. Зеленоградске ул. Первомайская, д. 19, в части изменения коэффициента парковочных мест с 0,5 до 0,15.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке

МО «Зеленоградский городской округ» И.А.Гуров